



ESERCIZIO 2019

▣ PRESENTAZIONE

▣ BILANCIO AI SENSI DEL C.C.

▣ RELAZIONE PRESIDENTE

▣ RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI

▣ BILANCIO SECONDO LINEE GUIDA AGENZIA ONLUS





PRESENTAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO 2019

Per l'esercizio 2019 si presenta il bilancio ai sensi del Codice Civile composto da:

1) Stato Patrimoniale, 2) Conto Economico, 3) Nota Integrativa, 4) Relazione della Presidente, 5) Relazione del Revisore dei Conti.

Si presenta anche il bilancio redatto seguendo le linee guida emanate dall'Agenzia delle Onlus nel 2009. Quest'ultimo documento si compone di:

A) Stato Patrimoniale, B) Rendiconto Gestionale, C) Relazione di Missione.

Lo schema proposto per lo Stato Patrimoniale non si discosta in modo significativo da quello previsto dall'art. 2424 C.C. per le società.

Il Rendiconto gestionale mette in evidenza oneri e proventi da attività tipica, da raccolta fondi, da attività accessorie, finanziarie e patrimoniali, oneri di supporto generali e fornisce pertanto informazioni più dettagliate sull'andamento della gestione e sulle modalità con le quali le risorse sono state acquisite ed impiegate nel periodo.

Albese con Cassano, 29 luglio 2020

Fondazione Ida Parravicini di Persia Onlus

f.to La Presidente
dott.ssa Michela Parravicini



FONDAZIONE IDA PARRAVICINI DI PERSIA ONLUS

Sede in Albese con Cassano (Co) – via Carolina Pulici n.31
Patrimonio di Fondazione Euro 5.437.251

Bilancio al 31/12/2019

Stato patrimoniale attivo 31/12/2019 31/12/2018

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

B) Immobilizzazioni

I. Immateriali

- 1) Costi di impianto e di ampliamento
- 2) Costi di sviluppo
- 3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno
- 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
- 5) Avviamento
- 6) Immobilizzazioni in corso e acconti
- 7) Altre ...

II. Materiali

1) Terreni e fabbricati	7.557.624	7.796.907
2) Impianti e macchinario	37.261	19.928
3) Attrezzature industriali e commerciali	39.576	16.071
4) Altri beni	5.847	8.276
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
	7.640.308	7.841.182

III. Finanziarie

- 1) Partecipazioni in:
 - a) imprese controllate
 - b) imprese collegate
 - c) imprese controllanti
 - d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti
 - d bis) altre imprese

526	526
526	526

2) Crediti

- a) Verso imprese controllate
 - entro l'esercizio
 - oltre l'esercizio

--	--

- b) Verso imprese collegate
 - entro l'esercizio
 - oltre l'esercizio

--	--

- c) Verso controllanti
 - entro l'esercizio
 - oltre l'esercizio

--	--

- d) Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti
 - entro l'esercizio
 - oltre l'esercizio

--	--

- d bis) Verso altri



- entro l'esercizio
- oltre l'esercizio

3) Altri titoli

4) Strumenti finanziari derivati attivi

526

526

Totale immobilizzazioni

7.640.834

7.841.708

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo

11.208

11.298

2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati

3) Lavori in corso su ordinazione

4) Prodotti finiti e merci

5) Acconti

11.208

11.298

II. Crediti

1) Verso clienti

- entro l'esercizio

43.821

72.985

- oltre l'esercizio

43.821

72.985

2) Verso imprese controllate

- entro l'esercizio

- oltre l'esercizio

3) Verso imprese collegate

- entro l'esercizio

- oltre l'esercizio

4) Verso controllanti

- entro l'esercizio

- oltre l'esercizio

5) Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti

- entro l'esercizio

- oltre l'esercizio

5 bis) Per crediti tributari

- entro l'esercizio

- oltre l'esercizio

5 ter) Per imposte anticipate

- entro l'esercizio

- oltre l'esercizio

5 quater) Verso altri

- entro l'esercizio

777

773

- oltre l'esercizio

777

773

44.598

73.758

III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

1) Partecipazioni in imprese controllate

2) Partecipazioni in imprese collegate



- 3) Partecipazioni in imprese controllanti
- 3 bis) Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti
- 4) Altre partecipazioni
- 5) Strumenti finanziari derivati attivi
- 6) Altri titoli
- 7) Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria

IV. Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali	33.811	5.241
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	776	888
	<u>34.587</u>	<u>6.129</u>

Totale attivo circolante	90.393	91.185
---------------------------------	---------------	---------------

D) Ratei e risconti

Totale attivo	7.731.227	7.932.893
----------------------	------------------	------------------

Stato patrimoniale passivo	31/12/2019	31/12/2018
-----------------------------------	-------------------	-------------------

A) Patrimonio netto

I. Capitale	5.437.251	5.437.251
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III. Riserve di rivalutazione		
IV. Riserva legale		
V. Riserve statutarie		

VI. Altre riserve

- Riserva straordinaria
- Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile
- Riserva azioni (quote) della società controllante
- Riserva da rivalutazione delle partecipazioni
- Versamenti in conto aumento di capitale
- Versamenti in conto futuro aumento di capitale
- Versamenti in conto capitale
- Versamenti a copertura perdite
- Riserva da riduzione capitale sociale
- Riserva avanzo di fusione
- Riserva per utili su cambi non realizzati
- Riserva da conguaglio utili in corso
- Varie altre riserve
 - Fondo contributi in conto capitale (art 55 T.U.)
 - Fondi riserve in sospensione di imposta
 - Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)
 - Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992
 - Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n.



124/1993

Riserva non distribuibile ex art. 2426

Riserva per conversione EURO

Riserva da condono

Conto personalizzabile

Conto personalizzabile

Differenza da arrotondamento all'unità di Euro

1	1
1	1
1	1

VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

VIII. Utili (perdite) portati a nuovo

(396.907) (422.718)

IX. Utile d'esercizio

54.804 25.810

IX. Perdita d'esercizio

Acconti su dividendi

Perdita ripianata nell'esercizio

X. Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio

Totale patrimonio netto 5.095.149 5.040.344

B) Fondi per rischi e oneri

1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili

2) Fondi per imposte, anche differite

3) Strumenti finanziari derivati passivi

4) Altri

95.782 110.879

Totale fondi per rischi e oneri 95.782 110.879

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato 34.662 30.173

D) Debiti

1) Obbligazioni

- entro l'esercizio

- oltre l'esercizio

2) Obbligazioni convertibili

- entro l'esercizio

- oltre l'esercizio

3) Verso soci per finanziamenti

- entro l'esercizio

- oltre l'esercizio

4) Verso banche

- entro l'esercizio

- oltre l'esercizio

1.629.228 16.211
1.770.932

1.629.228 1.787.143

5) Verso altri finanziatori



- entro l'esercizio			92.905
- oltre l'esercizio			92.905
<hr/>			
6) Acconti			
- entro l'esercizio			
- oltre l'esercizio			
<hr/>			
7) Verso fornitori			
- entro l'esercizio	439.675		405.730
- oltre l'esercizio			
		439.675	405.730
<hr/>			
8) Rappresentati da titoli di credito			
- entro l'esercizio			
- oltre l'esercizio			
<hr/>			
9) Verso imprese controllate			
- entro l'esercizio			
- oltre l'esercizio			
<hr/>			
10) Verso imprese collegate			
- entro l'esercizio			
- oltre l'esercizio			
<hr/>			
11) Verso controllanti			
- entro l'esercizio			
- oltre l'esercizio			
<hr/>			
11 bis Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
- entro l'esercizio			
- oltre l'esercizio			
<hr/>			
12) Tributari			
- entro l'esercizio	3.396		4.683
- oltre l'esercizio			
		3.396	4.683
<hr/>			
13) Verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
- entro l'esercizio	2.771		2.499
- oltre l'esercizio			
		2.771	2.499
<hr/>			
14) Altri debiti			
- entro l'esercizio	3.158		6.644
- oltre l'esercizio			
		3.158	6.644
<hr/>			
Totale debiti	2.078.228		2.299.604
<hr/>			
E) Ratei e risconti	427.406		451.893
<hr/>			
Totale passivo	7.731.227		7.932.893



Conto economico

31/12/2019 31/12/2018

A) Valore della produzione

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		2.033.836	2.074.109
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti			
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione			
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			
5) <i>Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio</i>			
a) Vari	121.919		67.335
b) Contributi in conto esercizio			
		<hr/>	<hr/>
		121.919	67.335

Totale valore della produzione

2.155.755 2.141.444

B) Costi della produzione

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		96.651	109.332
7) Per servizi		1.608.005	1.567.112
8) Per godimento di beni di terzi			
9) <i>Per il personale</i>			
a) Salari e stipendi	55.508		69.917
b) Oneri sociali	14.786		18.223
c) Trattamento di fine rapporto	4.581		5.639
d) Trattamento di quiescenza e simili			
e) Altri costi			
		<hr/>	<hr/>
		74.875	93.779

10) *Ammortamenti e svalutazioni*

a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali			
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	260.180		256.565
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	3.718		3.546
		<hr/>	<hr/>
		263.898	260.111
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		90	(2.542)
12) Accantonamento per rischi			17.250
13) Altri accantonamenti			
14) Oneri diversi di gestione		11.072	12.331

Totale costi della produzione

2.054.591 2.057.373

Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)

101.164 84.071

C) Proventi e oneri finanziari

15) *Proventi da partecipazioni*
da imprese controllate



da imprese collegate
da imprese controllanti
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti
altri

16) Altri proventi finanziari

a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni
da imprese controllate
da imprese collegate
da controllanti
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti
altri ...

b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni
d) Proventi diversi dai precedenti
da imprese controllate
da imprese collegate
da controllanti
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti
altri

15		
	15	
	15	

17) Interessi e altri oneri finanziari

verso imprese controllate
verso imprese collegate
verso imprese controllanti
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti
altri

45.038		56.924
	45.038	56.924

17 bis) Utili e perdite su cambi

Totale proventi e oneri finanziari	(45.023)	(56.924)
---	-----------------	-----------------

D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

18) Rivalutazioni

a) di partecipazioni
b) di immobilizzazioni finanziarie (che non costituiscono partecipazioni)
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante (che non costituiscono partecipazioni)
d) di strumenti finanziari derivati
e) di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria

19) Svalutazioni

a) di partecipazioni
b) di immobilizzazioni finanziarie
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante (che non costituiscono partecipazioni)
d) di strumenti finanziari derivati
e) di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria



Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Risultato prima delle imposte (A-B±C±D) 56.141 27.147

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

a) Imposte correnti 1.337 1.337

b) Imposte di esercizi precedenti

c) Imposte differite e anticipate

imposte differite

imposte anticipate

d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale

1.337 1.337

21) Utile (Perdita) dell'esercizio 54.804 25.810



NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31/12/2019

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Consiglieri,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un avanzo d'esercizio pari a Euro 54.804.

Attività svolte

La vostra Fondazione, come ben sapete, svolge la propria attività nel settore socio sanitario e assistenziale dove opera in qualità di ente accreditato con il servizio sanitario regionale in qualità di RSA per anziani non autosufficienti.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

È entrato in vigore il codice unico del terzo settore (D.lgs. 117/17) che ridisegna il funzionamento e il trattamento civilistico e contabile delle fondazioni, oltre che a prevedere l'abolizione della qualifica Onlus. La Fondazione si trova, allo stato attuale, nel regime transitorio in attesa di emanazione degli ultimi adempimenti di norma (istituzione del RUNTS e autorizzazione dell'UE).

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2019 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto. ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro).

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423 C.c, art. 2423-bis C.c)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi



componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della fondazione nei vari esercizi. La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Non sono presenti.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- fabbricati: 3 %
- impianti e attrezzature specifiche: 12,5 %
- impianto elettrico: 10 %
- mobili e arredi 10 %
- macchine di ufficio 20 %



- altri beni 40 %

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti. Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore recuperabile, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Le immobilizzazioni acquistate a titolo gratuito sono iscritte al presumibile valore di mercato aumentato dei costi sostenuti o da sostenere per inserire durevolmente e utilmente i cespiti nel processo produttivo.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Non sono presenti.

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta e l'attualizzazione dei crediti non è stata effettuata per i crediti con scadenza inferiore ai 12 mesi.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'esistenza di indicatori di perdita di durevole I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

Debiti

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto, i debiti sono esposti al valore nominale e l'attualizzazione dei debiti non è stata effettuata per i debiti con scadenza inferiore ai 12 mesi.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliarie e di consumo sono iscritti al costo di acquisto.

Partecipazioni



Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della Fondazione.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Altre informazioni

La Fondazione, come previsto dal D.lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
7.640.308	7.841.182	(200.874)



Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni fabbricati	e Impianti macchinario	e Attrezzature industriali e commerciali	e Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	9.970.095	113.961	134.206	430.023		10.648.285
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.173.188	94.033	118.135	421.747		2.807.103
Svalutazioni						
Valore di bilancio	7.796.907	19.928	16.071	8.276		7.841.182
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	20.897	17.333	23.505	(2.429)		59.306
Riclassifiche (del valore di bilancio)						
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)						
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio	239.282	10.117	8.353	2.428		260.180
Svalutazioni effettuate nell'esercizio						
Altre variazioni						
Totale variazioni	(218.385)	7.216	15.152	(4.857)		(200.874)
Valore di fine esercizio						
Costo	9.970.094	141.411	166.064	430.022		10.707.591
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.412.470	104.150	126.488	424.175		3.067.283
Svalutazioni						
Valore di bilancio	7.557.624	37.261	39.576	5.847		7.640.308

A partire dall'esercizio 2015 non si è più proceduto stanziamento delle quote di ammortamento relative al valore dei suddetti terreni, ritenendoli, in base alle aggiornate stime sociali, beni patrimoniali non soggetti a degrado ed aventi vita utile illimitata.

Contributi in conto capitale

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 la Fondazione non ha provveduto alla richiesta di erogazione di contributi in conto capitale.

Attivo circolante

Rimanenze



Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
11.208	11.298	(90)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa. Riguardano materie prime e di consumo nei processi di lavoro socio sanitari.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
44.598	73.758	(29.160)

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	72.985	(29.164)	43.821	43.821		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	773	4	777	777		
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	73.758	(29.160)	44.598	44.598		

La ripartizione dei crediti al 31/12/2019 secondo area geografica non è significativa e tra i crediti vs. altri sono compresi crediti vs. Inps per voucher.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2018	3.546		3.546
Utilizzo nell'esercizio			
Accantonamento esercizio	3.718		3.718
Saldo al 31/12/2019	7.264		7.264



Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
34.587	6.129	28.458

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	5.241	28.570	33.811
Assegni			
Denaro e altri valori in cassa	888	(112)	776
Totale disponibilità liquide	6.129	28.458	34.587

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
5.095.149	5.040.344	54.805

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	5.437.251							5.437.251
Riserve statutarie								
Riserva straordinaria								
Versamenti in conto aumento di capitale								
Versamenti in conto futuro aumento di								



capitale								
Versamenti in conto capitale								
Versamenti a copertura perdite								
Varie altre riserve	1							1
Totale altre riserve	1							1
Utili (perdite) portati a nuovo	(422.718)		25.811					(396.907)
Utile (perdita) dell'esercizio	25.810		28.994			54.804		54.804
Totale patrimonio netto	5.040.344		54.805			54.804		5.095.149

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
95.782	110.879	(15.097)

	Fondo trattamento quiescenza obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio				110.879	110.879
Variazioni nell'esercizio					
Accantonamenti o nell'esercizio					
Utilizzo nell'esercizio				15.097	15.097
Altre variazioni					
Totale variazioni				(15.097)	(15.097)
Valore di fine esercizio				95.782	95.782

La voce "Altri fondi", al 31/12/2019, pari a Euro 95.782, risulta così composta: euro 75.850 per oneri futuri relativi ad eventuali arretrati ai dipendenti, al rinnovo del contratto e relativi eventuali contenziosi, per euro 19.932 come fondo solidarietà per situazioni di difficoltà degli anziani ospiti o dei loro parenti, per euro 2.000 come fondo a disposizione dell'organismo di vigilanza ai sensi del D.lgs. 231/01 e per euro 153 come fondo per rinnovo impianti e attrezzature.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)



Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
34.662	30.173	4.489

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	30.173
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	(4.489)
Altre variazioni	
Totale variazioni	4.489
Valore di fine esercizio	34.662

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della fondazione al 31/12/2019 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
2.078.228	2.299.604	(221.376)

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni						
Obbligazioni convertibili						
Debiti verso soci per finanziamenti						
Debiti verso banche	1.787.143	(157.915)	1.629.228	188.475	1.440.753	826.241
Debiti verso altri finanziatori	92.905	(92.905)				
Acconti						
Debiti verso fornitori	405.730	33.945	439.675	439.675		
Debiti rappresentati da titoli di credito						
Debiti verso imprese controllate						
Debiti verso imprese						



collegate						
Debiti verso controllanti						
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti						
Debiti tributari	4.683	(1.287)	3.396	3.396		
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.499	272	2.771	2.771		
Altri debiti	6.644	(3.486)	3.158	3.158		
Totale debiti	2.299.604	(221.376)	2.078.228	637.475	1.440.753	826.241

Il saldo dei "Debiti verso banche" al 31/12/2019 è rappresentato dai mutui passivi, esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili. I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali.

Nella voce "Debiti tributari" sono iscritti debiti per ritenute IRPEF ai dipendenti e nella voce "Altri debiti" sono compresi i debiti vs. i dipendenti e per l'IRES annuale.

La ripartizione dei debiti al 31/12/2019 secondo area geografica è insignificante.

I seguenti debiti sono assistiti da garanzia reale su beni dell'Ente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.):

- Mutuo ipotecario su immobile strumentale della Fondazione, contratto nel 2011 con la BCC di Alzate Brianza, al 31/12/2019: il debito residuo ammonta ad €. 1.239.129=;
- Mutuo ipotecario su immobile strumentale della Fondazione, contratto nel 2015 con la BCC di Alzate Brianza, al 31/12/2019: il debito residuo ammonta ad €. 169.297=.

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
427.406	451.893	(24.487)

	Ratei passivi	Risconti passivi	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	60	451.833	451.893
Variazione nell'esercizio	(55)	(24.432)	(24.487)
Valore di fine esercizio	5	427.401	427.406

La composizione della voce dei risconti passivi è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Contributi Reg. FRISL	213.474



Contributo Fondaz. Cariplo-Mi	115.514
Contributo Amm.ne Prov. Como	5.500
Contributo Fondaz. Prov.le Comasca	34.322
Contributo Santa Elisabetta	13.590
Contributo R.L. DGR 10/10/2007	45.000
	427.406

Sussistono, al 31/12/2019, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
2.155.755	2.141.444	14.311

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	2.033.836	2.074.109	(40.273)
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	121.919	67.335	54.584
Totale	2.155.755	2.141.444	14.311

Non è significativa la distinzione per area geografica. Nei ricavi per le prestazioni di servizi sono compresi contributi regionali SOSIA per euro 790.636.

La Fondazione ha iscritti ricavi di entità o incidenza eccezionale pari a euro 27.203.

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
2.054.591	2.057.373	(2.782)

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	96.651	109.332	(12.681)
Servizi	1.608.005	1.567.112	40.893
Godimento di beni di terzi			
Salari e stipendi	55.508	69.917	(14.409)
Oneri sociali	14.786	18.223	(3.437)
Trattamento di fine rapporto	4.581	5.639	(1.058)
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali			
Ammortamento immobilizzazioni materiali	260.180	256.565	3.615
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante	3.718	3.546	172
Variazione rimanenze materie prime	90	(2.542)	2.632
Accantonamento per rischi		17.250	(17.250)



Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	11.072	12.331	(1.259)
Totale	2.054.591	2.057.373	(2.782)

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Accantonamento per rischi

Sono stati calcolati secondo il principio di prudenza nella stima degli eventi individuati.

Oneri diversi di gestione

Comprende le imposte e i tributi locali e altri costi diversi di gestione e la Fondazione ha iscritti costi di entità o incidenza eccezionale pari a euro 2.174.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
(45.023)	(56.924)	11.901

Descrizione	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	15		15
(Interessi e altri oneri finanziari)	(45.038)	(56.924)	11.886
Utili (perdite) su cambi			
Totale	(45.023)	(56.924)	11.901

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate



Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
1.337	1.337	

Imposte	Saldo al 31/12/2019	Saldo al 31/12/2018	Variazioni
Imposte correnti:	1.337	1.337	
IRES	1.337	1.337	
IRAP			
Imposte sostitutive			
Totale	1.337	1.337	

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio. La Fondazione non è soggetta ad Irap in riferimento alla qualifica Onlus per la quale è prevista l'esonero dalla legge della Regione Lombardia n.27/2001.

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2019	31/12/2018	Variazioni
Dirigenti			
Quadri			
Impiegati	2	2	0
Operai asa/oss			
Altri			
Totale	2	2	0

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori

Ai sensi di legge non sono previsti compensi agli organi amministrativi.

Compensi al revisore legale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Non sono previsti compensi al revisore legale dei conti.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla Fondazione



(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La Fondazione non ha strumenti finanziari derivati.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sono presenti.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non sono presenti.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La Fondazione non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La Fondazione non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

L'esercizio del 2020 è stato contraddistinto dalla nota pandemia Covid-19 che sta influenzando l'andamento della nostra attività. I principali eventi che si evidenziano sono:

- maggiori costi per l'acquisto dei D.P.I. quantificati in € 10.000,00 circa;
- elaborazione, diffusione e applicazione di procedure specifiche e protocolli di lavoro previsti dalla normativa regionale e dal protocollo nazionale del 14/03/20 e s.m.;
- blocco ingressi, con una riduzione dell'occupazione che si ripercuoterà su tutto il 2020, la cui perdita economica si quantifica in circa € 70.000,00 per i primi 6 mesi dell'anno;
- incremento dei giorni di malattia del personale dipendente con conseguenti maggiori costi per le sostituzioni;
- attività di prevenzione per i dipendenti e per gli Ospiti (utilizzo corretto dei DPI, distanziamento sociale, esecuzione di tamponi e test sierologici);
- allestimento di un reparto Covid disponibile per la quarantena dei nuovi ingressi.

La Fondazione ritiene di operare in continuità, anche per l'anno 2020, anche in forza del rinnovato budget sottoscritto con il Servizio Sanitario Regionale.

Agevolazioni fiscali e 5 per mille

Poiché la Fondazione è iscritta nell'anagrafe delle Onlus istituita ai sensi del D.lgs.460/97, per quanto riguarda il trattamento fiscale delle attività istituzionali, si applicano le disposizioni previste dall'articolo 12 dello stesso decreto, mentre ai soggetti che effettuano erogazioni liberali in denaro si applicano le disposizioni agevolative degli artt.13 del D.lgs.460/97 nonché le nuove disposizioni fiscali di aggiornamento annuale.



Si segnala inoltre che nel corso dell'esercizio sono state effettuate iniziative di raccolta pubblica di denaro. Per quanto riguarda i fondi raccolti attraverso l'istituto delle donazioni risultano presenti valori inerenti all'anno di imposta 2019 il cui rendiconto è € 13.884 di cui per il 5 per mille pari ad euro 4.085.

La somma è stata utilizzata per migliorare i servizi resi agli ospiti degenti nel seguente modo:

- Acquisto pulsantiere letti € . 542=
- Acquisto sollevatore € . 3.987=

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che nel 2019 sono stati ricevuti i seguenti contributi da pubbliche amministrazioni:

- € 35.000,00 dal Comune di Albese con Cassano;
- € 27.977,00 da ATS Insubria relativamente al contratto in essere per il 2018;
- € 749.500,00 da ATS Insubria relativamente al contratto in essere per il 2019.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2019		Euro	54.804
5% a riserva legale		Euro	
a riserva avanzi di esercizio precedenti		Euro	54.804
a dividendo		Euro	

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Fondazione Ida Parravicini di Persia Onlus
f.to La Presidente
dott.ssa Michela Parravicini



RELAZIONE SULLA GESTIONE AL 31/12/2019

Signori consiglieri,

l'esercizio chiuso al 31/12/2019 riporta un risultato positivo pari a euro 54.804.

Sintesi del bilancio (dati in Euro)

	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
Ricavi	2.155.755	2.141.444	2.156.091
Margine operativo lordo (M.O.L. o Ebitda)	239.425	273.301	209.940
Reddito operativo (Ebit)	101.164	84.071	79.587
Utile (perdita) d'esercizio	54.804	25.810	15.903
Attività fisse	7.640.834	7.841.708	8.088.736
Patrimonio netto complessivo	5.095.149	5.040.344	5.014.534
Posizione finanziaria netta	(1.594.641)	(1.873.919)	(2.066.424)

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il Risultato prima delle imposte.

	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
valore della produzione	2.155.755	2.141.444	2.156.091
margine operativo lordo	239.425	273.301	209.940
Risultato prima delle imposte	56.141	27.147	17.240

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della Fondazione confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2019	31/12/2018	Variazione
Ricavi netti	2.033.836	2.074.109	(40.273)
Costi esterni	1.719.536	1.707.029	12.507
Valore Aggiunto	314.300	367.080	(52.780)
Costo del lavoro	74.875	93.779	(18.904)
Margine Operativo Lordo	239.425	273.301	(33.876)
Ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti	260.180	256.565	3.615
Risultato Operativo	(20.755)	16.736	(37.491)
Proventi non caratteristici	121.919	67.335	54.584
Proventi e oneri finanziari	(45.023)	(56.924)	11.901
Risultato Ordinario	56.141	27.147	28.994
Rivalutazioni e svalutazioni			
Risultato prima delle imposte	56.141	27.147	28.994
Imposte sul reddito	1.337	1.337	
Risultato netto	54.804	25.810	28.994

A migliore descrizione della situazione reddituale della Fondazione si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.



	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
ROE netto	0,01	0,01	0,00
ROE lordo	0,01	0,01	0,00
ROI	0,01	0,01	0,01
ROS	0,05	0,04	0,04

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della Fondazione confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2019	31/12/2018	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette			
Immobilizzazioni materiali nette	7.640.308	7.841.182	(200.874)
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	526	526	
Capitale immobilizzato	7.640.834	7.841.708	(200.874)
Rimanenze di magazzino	11.208	11.298	(90)
Crediti verso Clienti	43.821	72.985	(29.164)
Altri crediti	777	773	4
Ratei e risconti attivi			
Attività d'esercizio a breve termine	55.806	85.056	(29.250)
Debiti verso fornitori	439.675	405.730	33.945
Acconti			
Debiti tributari e previdenziali	6.167	7.182	(1.015)
Altri debiti	3.158	6.644	(3.486)
Ratei e risconti passivi	427.406	451.893	(24.487)
Passività d'esercizio a breve termine	876.406	871.449	4.957
Capitale d'esercizio netto	(820.600)	(786.393)	(34.207)
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	34.662	30.173	4.489
Debiti tributari e previdenziali (oltre l'esercizio successivo)			
Altre passività a medio e lungo termine	95.782	110.879	(15.097)
Passività a medio lungo termine	130.444	141.052	(10.608)
Capitale investito	6.689.790	6.914.263	(224.473)
Patrimonio netto	(5.095.149)	(5.040.344)	(54.805)
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	(1.629.228)	(1.863.837)	234.609
Posizione finanziaria netta a breve termine	34.587	(10.082)	44.669
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	(6.689.790)	(6.914.263)	224.473

Dallo stato patrimoniale riclassificato emerge la sua capacità mantenere l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine.

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della Fondazione si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia (i) alle modalità di finanziamento degli impieghi a



medio/lungo termine che (ii) alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
Margine primario di struttura	(2.545.685)	(2.801.364)	(3.074.202)
Quoziente primario di struttura	0,67	0,64	0,62
Margine secondario di struttura	(786.013)	(796.475)	(808.377)
Quoziente secondario di struttura	0,90	0,90	0,90

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2019, era la seguente (in Euro):

	31/12/2019	31/12/2018	Variazione
Depositi bancari	33.811	5.241	28.570
Denaro e altri valori in cassa	776	888	(112)
Disponibilità liquide	34.587	6.129	28.458
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro l'esercizio successivo)			
Debiti verso soci per finanziamento (entro l'esercizio successivo)			
Debiti verso banche (entro l'esercizio successivo)		16.211	(16.211)
Debiti verso altri finanziatori (entro l'esercizio successivo)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti			
Crediti finanziari			
Debiti finanziari a breve termine		16.211	(16.211)
Posizione finanziaria netta a breve termine	34.587	(10.082)	44.669
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre l'esercizio successivo)			
Debiti verso soci per finanziamento (oltre l'esercizio successivo)			
Debiti verso banche (oltre l'esercizio successivo)		66.168	66.168
Debiti verso altri finanziatori (oltre l'esercizio successivo)		92.905	(92.905)
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti	1.563.060	1.770.932	(207.872)
Crediti finanziari			
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	(1.629.228)	(1.863.837)	234.609
Posizione finanziaria netta	(1.594.641)	(1.873.919)	279.278

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
Liquidità primaria	0,09	0,09	0,11
Liquidità secondaria	0,10	0,10	0,12
Indebitamento	0,41	0,46	0,52



Tasso di copertura degli immobilizzi	0,88	0,88	0,89
--------------------------------------	------	------	------

L'indice di liquidità primaria è pari a 0,09. L'indice di liquidità secondaria è pari a 0,10. L'indice di indebitamento è pari a 0,41. I mezzi propri sono da ritenersi congrui in relazione all'ammontare dei debiti esistenti.

Dal tasso di copertura degli immobilizzi, pari a 0,88, risulta che l'ammontare dei mezzi propri e dei debiti consolidati è da considerarsi appropriato in relazione all'ammontare degli immobilizzi.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti nelle seguenti aree:

Immobilizzazioni	Acquisizioni dell'esercizio
Terreni e fabbricati	20.897
Impianti e macchinari	17.333
Attrezzature industriali e commerciali	23.505
Altri beni	(2.429)

Attività di ricerca e sviluppo

Non sono presenti.

Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 3, al punto 6-bis, del Codice civile

Rischio di credito

Si deve ritenere che le attività finanziarie della Fondazione abbiano una buona qualità creditizia.

Rischio di liquidità

Di seguito si fornisce una analisi sulle scadenze relative alle attività e passività finanziarie ripartite per numero di fasce temporali di scadenze.

Circa le politiche e le scelte sulla base delle quali si intende fronteggiare i rischi di liquidità si segnala che la Fondazione dispone di regole precise e di apposite procedure in merito alla fatturazione e all'incasso delle rette di assistenza, definendo estremamente contenuto e fisiologico il tasso di morosità. Si conferma, infine, l'assenza di tale rischio in merito alla contribuzione pubblica.

Rivalutazione dei beni dell'impresa ai sensi del decreto legge n. 185/2008

Non sono presenti.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Fondazione Ida Parravicini di Persia Onlus
f.to La Presidente
dott.ssa Michela Parravicini



RELAZIONE DELLA PRESIDENTE

Anche l'esercizio 2019, come quelli immediatamente precedenti, presenta un risultato positivo, che conferma il sostanziale equilibrio raggiunto e mantenuto dalla gestione della nostra Fondazione, malgrado i problemi che sono presenti nella gestione di ogni struttura. A differenza dell'anno 2018 si è registrato un incremento dell'utile iscritto a bilancio a causa della sopravvenienza attiva registrata in seguito alla vendita di un immobile sito in Albese con Cassano.

Nell'esercizio 2019 è proseguito l'affidamento del servizio assistenziale, iniziato con decorrenza dal 1° aprile 2015: è stato siglato rinnovo quadriennale del contratto per il global-service alla Soc. Sodexo Italia S.p.a., a suo tempo individuata come la più qualificata fra le diverse società prese in considerazione.

Per quanto riguarda il quadro generale nel quale opera la nostra Fondazione, sono presenti e devono essere ancora segnalate le difficoltà derivanti dalla scarsa significatività delle "liste di attesa" e dalla accesa concorrenza fra le strutture, analoghe alla nostra, operanti nel settore e nella zona. Infatti le famiglie, pur iscritte nella lista di attesa, tendono a rinviare quanto più possibile l'inserimento degli anziani nelle strutture assistenziali, al fine – comprensibile – di risparmiare il più a lungo possibile sui relativi costi. Ciò malgrado, ed è motivo di soddisfazione, il tasso di occupazione dei nostri posti-letto è risultato anche nel 2019 prossimo al 100 %.

I primi mesi dell'esercizio 2020 sono stati contraddistinti dall'emergenza sanitaria insorta a seguito della pandemia da Covid-19. Tale situazione sta influenzando pesantemente l'andamento della nostra attività. In termini economici, i principali eventi che si evidenziano sono:

- Rilevante perdita economica quantificabile in circa € 70.000 per i primi 6 mesi dell'anno in seguito al blocco degli ingressi di nuovi ospiti, con relativa riduzione del tasso di saturazione dei posti letto occupati;
- maggiori costi per l'acquisto di farmaci e materiali di protezione individuale;

In termini gestionali si segnala l'istituzione di un Comitato interno, facente capo al Referente Covid, individuato nella persona del Direttore Sanitario, al fine dell'elaborazione, diffusione e applicazione di procedure specifiche e protocolli di lavoro previsti dalla normativa regionale e dal protocollo nazionale del 14/03/20 e s.m.

La Fondazione ritiene di operare in continuità, anche per l'anno 2020, anche in forza del rinnovato budget sottoscritto con il Servizio Sanitario Regionale.

Ringrazio tutto il Consiglio e le persone sopra nominate per l'impegno sempre dimostrato, al fine di consentire alla nostra Fondazione di proseguire con successo nella sua benefica ed apprezzata attività.

Albese con Cassano, 29 luglio 2020

Fondazione Ida Parravicini di Persia Onlus
f.to La Presidente
dott.ssa Michela Parravicini



RELAZIONE DEL REVISORE DEI CONTI

relativa al Bilancio consuntivo al 31/12/2019

Con la presente relazione il Revisore dott. Giacomo Mauri, vi rende conto dei controlli effettuati sul bilancio consuntivo sopra indicato.

L'esame del bilancio è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo contabile comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo.

Il sottoscritto ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del suo giudizio professionale.

In particolare si dà atto che:

1. Il bilancio della Fondazione è redatto secondo lo schema previsto dal Codice Civile e si compone di stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa. Viene inoltre presentato anche il Bilancio redatto secondo le linee guida dell'Agenzia delle Onlus dal quale si possono ricavare ulteriori informazioni sulla gestione delle risorse nell'esercizio considerato.
2. Il bilancio esaminato si compendia nelle seguenti risultanze:

Stato patrimoniale

Attivo immobilizzato	7.640.834
Capitale circolante	90.393
<i>Totale attivo</i>	7.731.227
Patrimonio netto, compreso il risultato d'esercizio	5.095.149
Debiti, TFR e fondi, ratei e risconti passivi	2.636.078
<i>Totale passivo e Patrimonio netto</i>	7.731.227

Conto Economico

Valore della produzione	2.155.755
Costi della produzione	2.054.591
<i>Differenza tra valore e costo produzione</i>	101.164



Totale proventi e oneri finanziari	-45.023
Imposte sul reddito d'esercizio	-1.337
Risultato netto positivo dell'esercizio	54.804

3. La posta più importante dell'attivo è rappresentata dai beni immobili di proprietà dell'Ente.
A partire dall'esercizio 2015 non si è più proceduto stanziamento delle quote di ammortamento relative al valore dei suddetti terreni, ritenendoli, in base alle aggiornate stime sociali, beni patrimoniali non soggetti a degrado ed aventi vita utile illimitata.
4. La posta più rilevante del passivo è rappresentata dai debiti verso Istituti di Banca di Credito Cooperativo dell'Alta Brianza sede di Alzate Brianza nonché verso Regione Lombardia FRISL (questi ultimi non fruttiferi di interessi) e Cassa Depositi e Prestiti. Si rileva, rispetto ai dati di bilancio al 31.12.2018, una riduzione di tali debiti di circa € 158.000=, corrispondente alle quote capitale delle rate dei mutui rimborsate, in conformità ai piani d'ammortamento, nel corso dell'esercizio 2019.
5. I risconti passivi si riferiscono ad erogazioni liberali, ricevute da Regione Lombardia, Amministrazione provinciale, Contributo Fondaz. Prov.le Comasca, Contributo Santa Elisabetta, Contributo CARIPLO e che vengono fatte affluire al conto economico come ricavi ordinari in base al principio di competenza economica.
6. Sempre rilevante, benché in progressiva diminuzione da euro 56.924 ad euro 45.023, risulta il peso degli oneri finanziari da collegare ai finanziamenti passivi di cui al punto 4, contratti in prevalenza per la copertura finanziaria dei lavori di ristrutturazione realizzati negli anni precedenti.
7. Per quanto riguarda gli oneri tributari nel conto economico, si segnalano imposte correnti sul reddito (IRES) per € 1.337,00. Per disposizione di legge regionale l'Ente non è soggetto ad IRAP.
8. Si prende atto con soddisfazione dell'elevato tasso di occupazione dei posti letto, prossimo al 99%.
9. Si conferma che la scelta del Consiglio di Amministrazione di affidare in appalto la gestione integrale del servizio assistenziale alla qualificata Società Sodexo ha dato risultati apprezzabili sia da un punto di vista qualitativo, sia da un punto di vista economico.

Il revisore, dà atto che il Consiglio di Amministrazione e la Direzione hanno svolto la loro opera in aderenza ai principi di buona amministrazione per il raggiungimento delle finalità istituzionali dell'Ente e, vista la conformità del bilancio con le scritture contabili, nonché il rispetto delle norme vigenti e la regolare tenuta dei documenti contabili e societari, in considerazione delle risultanze dell'attività svolta di cui è stato riferito nei punti precedenti della presente relazione,

ATTESTA

la regolarità del bilancio d'esercizio per l'anno 2019 ed esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio così come predisposto dall'organo amministrativo.

Albese con Cassano, 29 Luglio 2020

F.TO IL REVISORE DEI CONTI
dott. Giacomo Mauri



BILANCIO SECONDO LINEE GUIDA AGENZIA ONLUS

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	2019	PASSIVITA'	2019
IMMOBILIZZAZIONI	10.708.117	FONDI RETT. IMMOBILIZZAZIONI	3.067.283
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	10.707.591	F.do ammortamento fabbricati	2.412.470
Fabbricati	9.970.094	F.do amm.to impianti e attrezzature	230.638
Impianti e attrezzature	307.475	F.do amm.to mobili, arredi, macch. uff.	408.878
Mobili, arredi, macchine d'ufficio	414.725	F.do ammortamento altri beni	15.297
Altri beni	15.297	FONDI RISCHI ED ONERI	137.708
Immobilizzazioni materiali in corso	0	FONDI RISCHI	27.196
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	526	Fondo rischi per controversie legali	0
Quote partecipazione BCC Alzate Bza	526	Fondo Solidarietà	19.932
ATTIVO CIRCOLANTE	97.656	Fondo Svalutazione Crediti	7.264
DISPONIBILITA' FINANZIARIE	34.586	FONDI DIPENDENTI	34.662
Denaro e valori in cassa	776	Fondo TFR	34.662
Depositi bancari e postali	33.811	FONDO ONERI FUTURI	75.850
CREDITI A BREVE	51.862	Fondo oneri futuri	75.850
Clienti	9.949	DEBITI A BREVE	449.001
Clienti conto fatture da emettere	41.136	FORNITORI	439.675
Crediti vari	777	Fornitori	375.553
RIMANENZE	11.208	Fornitori c/fatture da ricevere	64.122
RATEI E RISCONTI ATTIVI	0	DEBITI VARI	9.325
Risconti attivi	0	Debiti verso istituti previdenziali	2.771
		Debiti verso Erario	3.396
		Altri debiti	3.158
		DEBITI A LUNGO TERMINE	1.629.228
		Mutui	1.563.060
		Finanziamenti	66.168
		RATEI E RISCONTI PASSIVI	427.406
		Ratei passivi su interessi passivi	5,08
		Risconti passivi diversi	427.401
		CAPITALE NETTO	5.040.344
		Patrimonio Netto Iniziale	5.437.251
		Avanzo esercizi precedenti	70.664
TOTALE ATTIVITA'	10.805.773	Disavanzi esercizi precedenti	-467.571
		TOTALE PASSIVITA' E NETTO	10.750.969
		RISULTATO GESTIONE POSITIVO	54.804



RENDICONTO GESTIONALE

ONERI		2019	PROFITTI E RICAVI		2019
1 - ONERI DA ATTIVITA' TIPICA		1.461.927	1 - PROVENTI DA ATTIVITA' TIPICA		2.087.236
1.1)	Acquisti	94.156	1.1)	Rette	1.243.200
	RIMANENZE INIZIALI	11.298			
1.1.1)	Detersivi e mater.consumo	7.108	1.1.1)	Rette da Privati	1.234.111
1.1.2)	Medicinali	41.355	1.1.2)	Rette da Comuni	9.089
1.1.3)	Materiale igienico	7.138	1.2.)	Compensi da ASL	790.636
1.1.4)	Presidi sanitari	9.231	1.3.)	Partecipanti istituzionali	35.000
1.1.5)	Presidi per incontinenza	24.975	1.4.)	Altri proventi	18.400
1.1.6)	Spese per ossigenoterapia	4.259	1.4.1)	Una tantum nuovo ingresso	18.400
1.1.7)	Acq. biancheria	0	1.4.3)	Contributi da banche	0
1.1.8)	Acqu. Materiale per fisioterapia	0			
1.1.9)	RIMANENZE FINALI	11.208			
1.2.)	Servizi	1.341.080			
1.2.1)	Assistenziali	1.023.942			
1.2.1.1)	Medici	45.725			
1.2.1.2)	Specialisti	3.633			
1.2.1.3)	Direttore Sanitario	15.000			
1.2.1.4)	Assistenza infermieristica	209.989			
1.2.1.5)	Animazione	30.534			
1.2.1.6)	Parrucchiere e podologo	2.236			
1.2.1.7)	Attività ricreativa ospiti	1.710			
1.2.1.8)	Canonici noleggio/assistenza attrezzature	2.352			
1.2.1.9)	Terapisti riabilitazione	46.456			
1.2.1.10)	Addetti all'ospite	666.308			
1.2.2)	Alberghieri	317.138			
1.2.2.1)	Ristorazione	183.951			
1.2.2.2)	Pulizia ambienti	76.428			
1.2.2.3)	Lavanderia	56.759			
1.4.)	Ammortamenti	18.470			
1.4.1)	Amm.to impianti e attrezzature specifiche	18.470			
1.4.2)	Amm.to altri beni effetti letterecci	0			
1.5.)	Oneri Diversi di Gestione	8.222			
1.5.1)	Assistenza Religiosa	1.680			
1.5.2)	Smaltimento rifiuti speciali	2.629			
1.5.3)	Manutenzione impianto ossigeno	3.913			
1.5.4)	Manut. attrezzature	0			
2- ONERI RACCOLTA FONDI		4.503	2- PROVENTI RACCOLTA FONDI		13.884
2.1)	Spese iniziative raccolta fondi	4.503	2.1)	Oblazioni iniziative raccolta fondi	9.798
			2.2)	Quota 5 per mille	4.086
3 - ONERI ATTIVITA' ACCESSORIE		0	3 - PROVENTI ATTIVITA' ACCESSORIE		0
3.1)	Costo R.S.A. Aperta	0	3.1)	R.S.A. APERTA compensi	0
		0			
4 - ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI		281.345	4 - PROVENTI FINANZIARI-		30.219
4.1)	Oneri Finanziari	46.654	4.1)	Proventi finanziari	15
4.1.1)	Spese bancarie e postali	1.764	4.1.1)	Interessi attivi bancari	15
4.1.2)	Oneri su prestiti	44.890	4.2.)	Proventi straordinari	30.204
4.1.2.1)	Interessi passivi su Mutui CC.DD.PP.	11.406	4.2.1)	Proventi vari	3.000
4.1.2.2)	Interessi passivi su Mutui BCC	33.484	4.2.2)	Contributo Consorzio BIM	0
4.1.2.3)	Interessi Finaz.R.L. FINLOMBARDA 48540	0	4.2.3)	Sopravvenienze attive	27.204
4.2)	Oneri Patrimoniali	232.517	4.2.4)	Risarcimento danni	0
4.2.1)	Ammortamento netto fabbricati (A)	214.851			
4.2.1.1)	Ammortamento fabbricati	239.282			
4.2.1.2)	Quote ricavi pluriennali (in deduzione)	24.432			
4.2.2)	Manutenzione giardino e piante	502			
4.2.3)	Manutenzione immobili	16.165			
4.2.4)	Imposta comunale IMU	1.000			
4.3.)	Oneri gestione non ordinaria	2.174			
4.3.1)	Sopravvenienze passive	2.174			
4.3.2)	Spese notarili	0			



5 - ONERI DI SUPPORTO GENERALE	328.759		
5.1) Acquisti	7.372		
5.1.1) Acquisti Manutenzione varia	0		
5.1.2) Diversi	2.585		
5.1.3) Materiale di cancelleria	4.787		
5.2.) Servizi	60.688		
5.2.1) Manutenzione mobili-arredi	959		
5.2.2) Manutenzione impianto termo-idraulico	26.745		
5.2.3) Manutenzione impianto elettrico	8.968		
5.2.4) Manutenzione impianto ascensore	6.003		
5.2.5) Manutenzione estintori e porte Rei	3.970		
5.2.6) Manutenzione varie	445		
5.2.7) Assistenza Software	5.328		
5.2.8) Servizio vigilanza	4.475		
5.2.9) Servizio derattizzazione e sanificazione	3.796		
5.3.) Utenze	100.020		
5.3.1) Telefono	4.801		
5.3.2) Energia elettrica	51.558		
5.3.3) Gas metano	39.481		
5.3.4) Acqua	4.181		
5.4.) Personale Amministrativo	77.913		
5.5.) Ammortamenti	2.428		
5.5.1) Impianti elettrici	0		
5.5.2) Mobili, arredi, macchine ufficio	2.428		
5.6.) Altri oneri	80.337		
5.6.1) Assicurazioni	8.398		
5.6.2) Consulenze Tecniche	9.957		
5.6.3) Consulenza commercialista	5.331		
5.6.4) Consulenza legale	0		
5.6.5) Consulenza qualità	2.564		
5.6.6) Consulenza Informatica	2.054		
5.6.7) Consulenza privacy D.Lgs. 196/2003	0		
5.6.8) Direttore Generale	30.451		
5.6.9) Abbonamenti, libri e pubblicazioni	751		
5.6.10) Spese varie documentate	1.434		
5.6.11) Multe e sanzioni	0		
5.6.12) Altri interessi passivi	149		
5.6.13) Tassa rifiuti comunali	7.880		
5.6.14) Imposte erariali IRES	1.337		
5.6.17) Imposte Varie	18		
5.6.15) Consulenza Legge 231/01	6.295		
5.6.16) Altri accantonamenti per rischi	3.718		
TOTALE ONERI	2.076.534	TOTALE PROVENTI E RICAVI	2.131.338
RISULTATO GESTIONE POSITIVO	54.804		

(A) Ammortamento netto

Dall'ammortamento annuo, pari a 239.282= è stato detratto l'ammontare delle quote di ricavi pluriennali, pari a €. 24.432= che originano dai contributi in conto capitale ricevuti da Enti e Istituzioni, che vengono imputate ai vari esercizi



RELAZIONE DI MISSIONE ESERCIZIO 2019

La relazione di missione ha la funzione di garantire un'adeguata rendicontazione sull'operato dell'Ente e sui risultati ottenuti, con una prospettiva centrata sul perseguimento della missione istituzionale.

MISSIONE E IDENTITÀ

La missione istituzionale della nostra Fondazione trae origine dalla volontà testamentaria della Marchesa Eugenia che, nel 1927, lasciò tutti i suoi beni perché fosse istituito in Albese un "Ospedale" per i poveri del paese, con sede nella Villa Parravicini, di sua proprietà, in memoria della figlia Ida Parravicini di Persia, morta a soli 24 anni.

La tipologia degli ospiti è mutata nel tempo: oggi l'immobile è sede di una Residenza Sanitaria Assistenziale (più comunemente chiamata Casa di Riposo), per 51 anziani non autosufficienti, e di un Centro Socio Educativo per persone affette da disabilità, gestito dalla "Associazione Talea – Famiglie e amici dei disabili".

Non è venuto meno lo spirito che ha animato la fondatrice e che è recepito integralmente dallo Statuto: prestare assistenza, con priorità agli abitanti del paese, al più alto livello qualitativo possibile, compatibilmente con rette di ospitalità accessibili anche ai meno abbienti (i "poveri" menzionati nel testamento).

Retto come I.P.A.B. (Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza) per decenni, dal 2004 l'Ente è stato trasformato, per legge; oggi è Fondazione di Partecipazione di diritto privato, ma comunque ancora strettamente legata all'Ente pubblico.

Infatti già il testamento, e quindi lo Statuto, prevedevano che il Consiglio di Amministrazione fosse composto dal Parroco e da 4 membri nominati dal Sindaco.

Inoltre, dal 2004, il Comune ha assunto la qualifica di "Partecipante Istituzionale" della Fondazione, acquisendo così il diritto di designare anche un proprio rappresentante in seno al Consiglio.

La caratteristica peculiare di appartenenza della Fondazione alla comunità di Albese con Cassano si manifesta sotto varie forme:

- diritto di precedenza nei ricoveri ai residenti ;
- priorità assoluta in eventuali casi particolari, segnalati dai servizi sociali del Comune;
- riduzione di €. 5,00/die della retta per i residenti.

Si segnala infine che, secondo quanto stabilito dal D.L. "Cura Italia", il Consiglio di amministrazione dovrà occuparsi entro il prossimo mese di ottobre 2020 – salvo eventuali proroghe - dell'adeguamento del vigente statuto alla nuova normativa riguardante i soggetti operanti nel cosiddetto "Terzo Settore".



CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il Consiglio di Amministrazione, rinnovato in occasione dell'ultima riunione di maggio 2020, è attualmente composto da:

- | | |
|---|---|
| N. 1 Rappresentante del Parroco di Albese con Cassano | Antonio Beretta |
| N. 4 membri di nomina del Sindaco : | Michela Parravicini
Massimo Frigerio
Carlo Gaffuri
Paola Tarquinio |
| N. 1 Rappresentante del Comune di Albese con Cassano | Carlo Ballabio |

Vi ricordiamo che i membri del Consiglio durano in carica 4 anni e sono riconfermabili per non più di due volte.

Il Consiglio esercita tutti i poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione.

Il Presidente, eletto al proprio interno dal Consiglio di Amministrazione, è il legale rappresentante dell'Ente.

Non è previsto attualmente alcun compenso per i componenti del Consiglio di Amministrazione. Anche il Revisore dei Conti (dott. Giacomo Mauri) presta la sua opera a titolo gratuito.

RISORSE UMANE

Al 31 dicembre 2019 i dipendenti della Fondazione erano due, in quanto l'affidamento del servizio in global-service alla Soc. Sodexo aveva comportato fin dall'esercizio 2015 passaggio di tutto il personale, escluso quello amministrativo, alle dipendenze della società stessa. Oggi il personale dipendente è ridotto, come già detto, a due sole unità e precisamente il responsabile amministrativo dott. Sergio Trombetta e l'impiegata rag.ra Silvia Luisetti.

Nella struttura, oltre ai dipendenti di Sodexo, pari a n. 33 unità, operano: il Direttore Generale, il Direttore Sanitario e 2 medici presenti quotidianamente.

Intervengono inoltre regolarmente numerosi operatori specializzati, addetti alle manutenzioni.

Sono inoltre da ricordare e ringraziare i volontari, che collaborano a vario titolo: nell'animazione e nell'assistenza agli ospiti, nei servizi religiosi, nelle piccole riparazioni, nella manutenzione del vasto parco e degli spazi esterni, nella gestione della reception.



OBIETTIVI 2020

Nell'esercizio da poco concluso è stato mantenuto **l'obiettivo prioritario**, che consiste nell'erogare un **servizio di qualità**.

Lo ha attestato sia la società esterna che aveva rinnovato nell'esercizio precedente la certificazione di qualità per tutta la Residenza, sia l'esito dei questionari di soddisfazione compilati da ospiti e parenti. La prevalenza di risposte positive conferma che tutti stanno lavorando nella giusta direzione.

Anche l'A.T.S. Insubria ha sempre valutato positivamente la qualità del servizio erogato, in occasione delle visite ispettive effettuate in passato.

Un sostegno alla nostra azione è venuto anche dalla destinazione del 5 per mille.

Secondo obiettivo, indispensabile per consentire il perseguimento della missione: **la manutenzione costante della struttura e la tutela e valorizzazione del patrimonio artistico, con diffusione della sua conoscenza, in particolare tra gli abitanti di Albese con Cassano.**

Sono state organizzate iniziative varie, per consentire a tutti, in particolare agli abitanti di Albese con Cassano, di conoscere la R.S.A. ed apprezzare il patrimonio artistico della Fondazione.

Altri eventi, nel corso dell'anno, hanno consentito di far visitare la nostra casa e di reperire fondi: numerosi incontri, pranzi e tornei di Burraco nel salone al II piano dell'Ala Est.

Per il secondo anno, nel mese di Settembre, ha avuto luogo la manifestazione "Falchi e falconieri in Villa" con la partecipazione di maestri falconieri e dei loro uccelli rapaci: si è registrato un massiccio afflusso di visitatori che spinge a pensare alla riproposizione dell'iniziativa negli anni a venire.

Nel periodo natalizio si è tenuta la tradizionale "Cena di beneficenza", oltre alle feste d'estate e d'autunno.

Tutte le iniziative sopra citate hanno consentito la raccolta di oblazioni e soprattutto di diffondere la conoscenza dell'Istituzione.

Come già anticipato, per il 2020 la situazione economico finanziaria sarà appesantita in seguito all'emergenza sanitaria da Covid-19: con queste premesse Vi invito a riflettere su un eventuale aumento delle rette di degenza per i nostri ospiti. Tali provvedimenti andranno attuati anche in seguito alle decisioni delle autorità Regionali e Nazionali per quanto riguarda l'assegnazione dei budget per gli anni a venire.

Tutto ciò premesso, Vi invito ad approvare il bilancio chiuso al 31 dicembre 2019, composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, redatti secondo il C.C..

Vengono presentati inoltre lo Stato Patrimoniale, il Rendiconto gestionale e la Relazione di



Missione, redatti secondo le linee guida elaborate dall'Agenzia delle Onlus.

Questa documentazione fornisce, a mio parere, una immagine chiara ed esauriente della attività svolta dalla nostra Fondazione e della sua attuale situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

Albese con Cassano, 29 luglio 2020

Fondazione Ida Parravicini di Persia Onlus
f.to La Presidente
dott.ssa Michela Parravicini